

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГБУ ВО «ЦГКО ВО»)**

г. Владимир, ул. Луначарского, д.3, 3 этаж, пом.39
тел. 8 (4922) 47-04-11

**Решение №8 от « 09 » апреля 2020 г.
о пересчете кадастровой стоимости
в связи с наличием технических и (или) методологических ошибок,
допущенных при определении кадастровой стоимости**



В соответствии со статьей 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ, на основании Решения Государственного бюджетного учреждения Владимирской области «Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области» (далее по тексту – Учреждение) № 2 от 27.03.2020 г. об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, Учреждением принято решение: о пересчете кадастровой стоимости объектов недвижимости.

| п/п | Показатель | Значение показателя | |
|-----|--|---|--|
| 1. | Реквизиты обращения об исправлении ошибок: | | |
| 2. | Информация о заявителе (Ф.И.О. физического лица / наименование, ИНН юридического лица) | | |
| 3. | Основание для пересчета кадастровой стоимости: | Решение ГБУ ВО «ЦГКО ВО» № 2 от 27.03.2020 г. об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости | |
| 4. | Кадастровый (ые) номер (а) и адрес(а) (при наличии) объекта (ов) недвижимости, при определении кадастровой стоимости которого (ых) принято решение об исправлении ошибок | Кадастровый (ые) номер(а) | Адрес(а) |
| | | 33:01:000612:1551 | Владимирская область, р-н Александровский, МО Следневское (сельское поселение), вблизи д. Красная Роща |
| 5. | Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок | В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон), приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при | |

| | | |
|---|--|---|
| | | <p>определении кадастровой стоимости» (далее – Приказ) Учреждением проведена проверка наличия технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости вышеуказанного земельного участка.</p> <p>Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 33:01:000612:1551 утверждена постановлением департамента имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области 29.11.2019 №13 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков». При проведении государственной кадастровой оценки 2019 года для указанного земельного участка определено, что данный объект относится к 13 сегменту, подгруппа 02:020. Согласно данным предоставленным в обращении земельный участок с кадастровым номером 33:01:000612:1551 должен быть отнесен к группа 01:000 подгруппе 01:000.02 УПКС по кварталу.</p> |
| 6 | Информация о виде допущенных ошибок (единичная техническая ошибка, системная техническая ошибка, единичная методологическая ошибка, системная методологическая ошибка) | В результате проверки выявлены основания для пересмотра кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 33:01:000612:1551 в связи с наличием системной технической ошибки (неправильная группировка объектов). |
| 7 | Кадастровая стоимость объекта(ов) недвижимости определенная в результате исправления допущенных ошибок, в руб. | 343 513.44 |

В соответствии с частью 22 статьи 21 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке» от 03.07.2016 № 237-ФЗ настоящее решение может быть оспорено в суде.

Начальник отдела ГКО

 / Ю.М. Петрова/
 / Е.Г. Волкова //

Директор